

MARIA IZABEL BRAGA PIMENTEL

Técnico em Edificações / Analista de Obras / Analista de Custos / Analista de Planejamento

RESUMO

Profissional da área da construção Civil com 16 anos na área desempenhando cargos de Técnico em Edificações, Analista de Custos e Planejamento e Orçamentista

Principais atividades desempenhadas em projetos de construção Civil residenciais e industriais:

Análise de projetos, verificação de escopo, planejamento de obras, controle de custos, acompanhamento das atividades de canteiro de obras com interação direta com mão de obra, planos de recuperação de cronograma, orçamentos de obras de construção civil, contratação de mão de obra, vistorias de entregas de chaves para clientes, entrega de chaves e reuniões internas de demonstrativos de indicadores e resultados para diretoria.

FORMAÇÃO ACADEMICA

- CEFET-PR - UTFPR – Universidade Tecnológica Federal Do Paraná – Técnico em Desenho Industrial – formada (Curitiba)
- UTFPR – Universidade Tecnológica Federal Do Paraná - Tecnologia em Construção Civil
- PUC - RS – Engenharia Civil – transferido - 4º ano (Porto Alegre)
- PUC - PR – Engenharia Civil – transferido - 5º ano (Curitiba)

PROJETOS - ÚLTIMOS 5

- PLANEJAMENTO E CONTROLE DE CUSTOS OBRAS DE PRÉ FABRICADOS – Curitiba-PR

Planejamento e acompanhamento de custos de 22 obras industriais de pré-fabricados simultâneas nos estados SP, RS, RJ, PR em escritório.

- RESIDENCIAL PARQUE PORTO GRAVATAÍ – Gravataí-RS

Residencial 400 unidades, acompanhamento de 0 a 100% de obra em canteiro e entrega de chaves. Duração 2 anos

- RESIDENCIAL PORTO ATLANTICO – Porto Alegre - RS
- RESIDENCIAL PORTO MEDITERRÂNEO – Porto Alegre - RS

Acompanhamento simultâneo, respectivamente 260 e 200 unidades, acompanhamento de 50 a 100% de obra em canteiro e entrega de chaves

- PARQUE PORTO SINAI – Porto Alegre – RS

Acompanhamento de 0 a 30% de obra em canteiro

- PARQUE CHEVERNY – São José dos Pinhais - PR

Residencial 260 unidades, acompanhamento de 0 a 100% de obra em canteiro e entrega de chaves. Duração 2 anos

PERFIL

Sou técnica da construção Civil interessada em processos e acompanhamento de canteiro de obras, planejamento, custos e resultados.

Atualmente finalizando graduação em Engenharia Civil

PESSOAL

Estado Civil: Solteira
Idade: 35
Filhos: 0
Natural: Curitiba/PR
Endereço:
Rua Carneiro Lobo, 243 –
bairro Batel - Curitiba/PR

CONTATO

(51) 98051-0978

bebelbraga@gmail.com

[linkedin.com/in/maria-izabel-braga-pimentel-40988757](https://www.linkedin.com/in/maria-izabel-braga-pimentel-40988757)

MARIA IZABEL BRAGA PIMENTEL

Técnico em Edificações / Analista de Obras / Analista de Custos / Analista de Planejamento

EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL

CASSOL PRÉ FABRICADOS LTDA – 1 ano

- Período: 2017 – 2018

Função: Analista de Obras – Acompanhamento de custos, planejamento de obras e análise de resultados; planos de recuperação e reporte de índices e resultados a diretoria. Medições e empreiteiros e atividades de apoio as obras de pré-fabricados industriais.

MRV ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES – 7 anos

- Período: 2012 – 2017

Função: Técnico Em Edificações Auxiliar de Engenharia – Acompanhamento de obras civil de edifícios, dês de a fundação até a entrega para os clientes em canteiro; Controle de custos da obra, elaboração de revisão de orçamento de obra; Compra de materiais e negociação de preços de serviços; Controle de funcionários, folha, admissão, demissão; Negociação de preços com empreiteiros; Vistorias com clientes e correções das mesmas; Planejamento de obra; Controle de custos de obra; Medições de empreiteiros e mão de obra própria; Pedidos de compra de materiais de obra; Conferencia de serviços em canteiro de obras e todas as rotinas pertinentes a obra.

- Período: 2011 – 2012

Função: Analista de controle e planejamento – Departamento. de Controle de Custos e Planejamento Controle de custos da obra, conferencia e liberação de medição de empreiteiro, conferencia de equipe administrativa, incerta em serviços medidos, controle de custos referentes a economia de materiais e economia de mão de obra fichada; Controle de horas extras feitas por funcionários das obras; Cronograma físico financeiro, analise e elaboração; Controle de planejamento de equipamentos visando economia na obra; Controle estatístico de reserviços, serviços especiais e improdutivos; Acompanhamento na obra de controle de almoxarifado; Planejamento de obras; Treinamentos e reunião de custos; Elaboração de todo o controle estatístico referente a medições, medições atrasadas, economia em materiais, serviços, velocidade de produção, índice de produtividade, custo de mão de obra por funcionário e demais controles que possam gerar economia; Acompanhamento em canteiro de todo serviço descrito acima.

- Período: 2010 – 2011

Função: Técnico em Edificações – Departamento de Orçamentos Elaboração de orçamentos de obras residenciais, contendo todos os itens necessários para execução da obra. Elaboração de estudos para minimizar os custos e aumento de produtividade; Elaboração de análise de custo e viabilidade de obras residenciais, verificação de preço unitário de materiais e serviços e demais verbas solicitadas pela obra. Visita as obras para identificação de custos extras e/ou peculiaridades na obra que acarretariam maior custo e aumento da viabilidade.

CASSOL PRÉ FABRICADOS LTDA – 6 anos

- Período: 2004 – 2010

Função: Orçamentista - Elaboração de orçamentos e propostas comerciais de elementos pré-fabricados, Elaboração de anteprojetos, atendimento direto ao cliente. Pré dimensionamento de elementos pré-fabricados, verificação de dimensionamento estrutural. Acompanhamento técnico a representantes comerciais e clientes. Analise técnica e comercial de viabilidade de obras devido adaptação, distância e outros fatores. Controle estatístico dos orçamentos solicitados/realizados e efetivados. Medições de obras e elaboração de cronogramas. Acompanhamento em concorrências

HIDROART PISCINAS – 4 anos

- Período : 2001 – 2004

Função: Desenhista/Projetista/Supervisor de obras Criação analise desenvolvimento e elaboração de projetos de piscinas e saunas, com medição e visita nos locais, estudo de viabilidade e localização; Elaboração de projetos executivos, hidráulicos e elétricos relacionados a piscinas e saunas e detalhamento dos dispositivos utilizados por tais; Atendimento direto ao cliente, medições, atendimento e manutenção in loco; Acompanhamento e vistoria de obras. Vinculo: Emprego