

Cardoso da Silva

Consultoria Imobiliária e Project Management

MSc.-Eng.º Civil- Ciências da Construção-FCTUC ;
CESE-Eng. Civil Municipal – Ordenamento do Território
DQ- Eficiência Energética, REH/INCE ; PQ - Avaliação Imobiliária; CMVM/SOBREA



ARQUITECTURA E ENGENHARIA; MEDIAÇÃO E GESTÃO DE IMÓVEIS, LDA
Tel: +351 262 562 007 +351 931 151 960
www.getep.pt Email: cardosodasilva.eng@getep.pt

CURRICULUM VITAE

JOSÉ CARDOSO DA SILVA

Nota Biográfica

Nasceu a 11 de Outubro de 1959, obteve em 1982 o Bacharelato em Engenharia Civil no ISEC, curso de quatro anos, em 1992 a Licenciatura em Engenharia Civil, com um CESE em Eng.º Civil Municipal – Gestão Urbanística e Ordenamento do Território, curso de dois anos, e em 2005 obteve o grau de Mestre em Engenharia Civil (pré Bolonha) - Ciências da Construção, pela FCT da Universidade de Coimbra, curso de três anos, com tese em “Metodologias de Avaliação Imobiliária”. Em 2012 frequência completa de pós-graduação em Urbanismo na ULHT. Especialista em Direcção e Gestão da Construção, pela OET.

Administrador da GETEP – Arquitectura e Engenharia; Gestão e Mediação Imobiliária, foi autor e coordenador de inúmeros projectos de engenharia e arquitectura para empreendimentos pluridisciplinares de urbanização e edifícios, onde tem exercido as funções de director técnico e project management. Promotor, administrador e director técnico da empresa de promoção e construção imobiliária R.Almeida-4.Lda, entre 1998 e 2002.

Tem uma creditada experiência de mais de trinta anos a exercer funções de avaliação económica de projectos de investimento, avaliação imobiliária e patrimonial, sendo formador ocasional na área da Engenharia de Avaliações e do SNCE- sistema de certificação e eficiência energética de edifícios REH, em que é Perito Qualificado. Perito Regional da Direcção Geral Contribuições e Impostos entre 1998/06, é ainda Perito avaliador para a Direcção Geral do Património e de Finanças, para as Comarcas de Alcobaca e Nazaré e para diversas entidades bancárias de crédito hipotecário e Fundos de Investimento desde 1998, inscrito na CMVM e SOBRAE.

Foi Prof. auxiliar no IPA – Instituto Superior Autónomo de Estudos Politécnicos, na área científica de Engenharia Civil-Construções e Arquitectura entre 2011/13, e apresentou diversas comunicações sobre avaliação imobiliária, em diversos eventos, seminários e congressos.

Profissionalmente, em resultado de uma vasta experiência e “paixão” pela Avaliação Imobiliária, destaca as seguintes actividades:

- Comunicação “ Método Para Determinação do Valor da Localização – Avaliação Imobiliária em Massa” ; Cardoso da Silva e Telmo Pereira; Congresso da Construção 2012; FCTUC – Coimbra.
- Tese de Mestrado, FCTUC :” Avaliação Imobiliária – O CIMI Face à Inferência Estatística”.
- Avaliador Patrimonial para a Direcção Geral do Património e Finanças.
- Perito Regional e Distrital da D.G.C.I. para a Contribuição Predial, Inquilinato e Indústria Agrícola. Perito de Zona do CIMI.
- Perito avaliador patrimonial para os Tribunais das Comarcas de Alcobaca e Nazaré.
- Perito Certificado pela CMVM Nº AVFII/14/123
- Perito Certificado por “Dantas Engenharia de Avaliações” Curso a Distância de Inferência Estatística Aplicada na Engenharia.
- Perito Certificado por “Dantas Engenharia de Avaliações” Curso de Geoestatística e Regressão Espacial Aplicadas nas Avaliações em Massa e Plantas de Valores.
- Formador convidado no ITECONS - Instituto de Investigação e Desenvolvimento Tecnológico em Ciências da Construção, da FCTUC, em Engenharia de Avaliações.

Autor e coordenador de projectos pluridisciplinares e serviços de fiscalização para construção de edifícios habitacionais, hoteleiros e similares, loteamentos e urbanizações, foi responsável pela elaboração de 39 projetos de loteamento e respetivas infraestruturas correspondentes a cerca de 2167 fogos. Projetos de especialidades para cerca de 94 blocos habitacionais; projetos de especialidades para cerca de 265 moradias de habitação uni ou bifamiliar e 2 projetos de armazéns. Coordenador de 72 projectos de arquitetura para blocos habitacionais/comerciais; 4 Empreendimentos Hoteleiros e cerca de 198 projetos de arquitetura para moradias e prédios de habitação uni ou bifamiliar.

Bons conhecimentos e experiência informática, tanto em ambiente Windows como em Cype-Completo e Autocad. Experiência em variados programas informáticos desde Word, Adobe, Excel, Outlook, PowerPoint e Project XP, Prog_E, Solterm, RCCTE-STE, Vias, Pav, SisplanV, Siskrig, SAB-Comparativo, SAB-Evolutivo, SAB-Método de Custo, SAB-Método Involutivo, CastleR, Orceuro, GeoMs, Andad, Avalia2000, Gestwin, entre outros.

Gosto preferencial pelas seguintes áreas de Engenharia Civil: Avaliação imobiliária e patrimonial, construções, eficiência energética, reabilitação de edifícios, materiais e tecnologias da construção, ordenamento do território e estruturas.

Foi, professor de Matemática na Escola Secundária de Porto de Mós e de Alcobaca, com vínculo para profissionalização entre 1982-86.

ÁREAS DE TRABALHO COM EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL

Experiência desenvolvida e competências na atividade profissional repartida pelas seguintes principais áreas de estudo e projeto:

- Planeamento e Urbanismo
- Loteamentos
- Obras de urbanização
- Arranjos Paisagísticos

- Edifícios – Engenharia e Arquitetura
- Habitação Coletiva e Individual
- Empreendimentos Turísticos ou Similares
- Empreendimentos Industrias ou Afins

- Reabilitação Estrutural e Recuperação de Edifícios
- Fundações e Estruturas

- Saneamento
- Abastecimento de Água - (rede pública)
- Drenagem de Esgotos - (rede pública)
- Redes de Edifícios.
- Tratamento de Águas Residuais - ETAR'S
- Tratamento de resíduos sólidos
- Exploração de Recursos Hídricos

- Engenharia de Tráfego e Transportes Urbanos
- Otimização de circuitos urbanos
- Semaforização

- Vias de Comunicação
- Projeto de Estradas
- Dimensionamento de pavimentos rodoviários

- Segurança e Higiene no Trabalho -Sinalização
- Análise do Comportamento Térmico de Edifícios

- Topografia
- Gestão / Fiscalização, Controle Físico e Financeiro de Obras

- Avaliação Imobiliária Patrimonial e Avaliação Financeira e Económica de Projetos

Actividades e interesse pelo comportamento e desenvolvimento humano/organizacional, gestão, economia, mercado, comunicação, leitura, cinema, xadrez, ténis, tiro e caça desportiva. Vice-Presidente da Assembleia Municipal de Nazaré, nos anos de 1987-91; Presidente de Comissão Política Concelhia e Membro de Comissão Política Distrital; Presidente do Clube de Pesca e Caça de Nazaré nos anos de 1996-00; Colaborador/cronista ocasional em Jornais locais e regionais, sobre temáticas de gestão autárquica.



Curriculum Vitae

José Cardoso da Silva

1.DADOS PESSOAIS

Nome	JOSÉ CARDOSO DA SILVA		
Residente em	Casa Miralta, Caminho Real, Pederneira - Nazaré		
Contribuinte Fiscal	175478376		
Endereço profissional	GETEP - Empreendimentos Estudos e Projectos, Lda. Rua Adrião Batalha, 154 R/ch, 2450 -162 Nazaré Telf.: 262562007; 931151960 In : www.getep.pt "GESTÃO E AVALIAÇÃO PATRIMONIAL "; Autor do Blogue in: http://oavaliadoregestorimobiliario.blogspot.pt/ Email: cardosodasilva.eng@getep.pt ; cardosodasilva.eng@sapo.pt		
Compreende	Espanhol (Bem)	Francês (Bem)	Inglês (Razoável)
Lê	Espanhol (Bem)	Francês (Bem)	Inglês (Bem)
Fala	Espanhol (Razoável)	Francês (Razoável)	Inglês (Pouco)
Escreve	Espanhol (Pouco)	Francês (Razoável)	Inglês (Pouco)

2.HABILITAÇÕES ACADÉMICAS

2003 2005	Mestrado (Pré-Bolonha, curso de 3 anos) em Engenharia Civil, Especialização Ciências da Construção, com a classificação final de Muito Bom, por unanimidade. Faculdade de Ciências e Tecnologia da Universidade de Coimbra. Título da Tese : " Avaliação Imobiliária – O CIMI Face à Inferência Estatística". <i>Orientador:</i> Prof. Doutor Eng. Fernando Telmo Dias Pereira; FCTUC-Coimbra
1992 1994	Licenciado em Engenharia Civil Municipal: CESE – Curso Estudos Superiores Especializados em Ordenamento do Território, Gestão Urbanística e Infra-estruturas Urbanas. ISEC-Instituto Superior de Engenharia de Coimbra. (Curso de 2 anos) Título da Tese: " Municipalização da Promoção Habitacional e dos Solos" com a classificação final de 17 valores. <i>Orientador:</i> Prof. Eng. António J. Cardoso Magalhães.
1978 1982	Bacharelato -Curso de Engenheiro Técnico Civil ISEC - Instituto Superior de Engenharia de Coimbra, (curso de 4 anos) com a classificação final de 13 valores.

3.PARTICIPAÇÃO EM EVENTOS/FORMAÇÃO COMPLEMENTAR

2014	Perito Certificado por "Dantas Engenharia de Avaliações" Curso de Geoestatística e Regressão Espacial Aplicadas nas Avaliações em Massa e Plantas de Valores – Brasil.
2014	Perito Avaliador Certificado em Inferência Estatística na Engenharia de Avaliações; 28.04.2014 em "Dantas Engenharia de Avaliações – Brasil "
2014	Perito Qualificado Eficiência Energética PESsC - Edifícios de Serviços Sem Climatização – DL.118/2010; Itecons.
2014	Perito Avaliador Certificado em "Métodos de Avaliação Imobiliária" – ESAI / Registo CMVM nº: AVFII/14/123.
2013	Perito Qualificado Eficiência Energética REH - DL 118/2003; ITECONS, Coimbra 19-12/13 – DL.118/2010; Itecons.
2013	Frequência de Pós-Graduação em Urbanismo - Faculdade de Ciências Sociais Educação e Administração – Universidade Lusófona de Humanidades e Tecnologias.
2012	Congresso da Construção – FCTUC ; Univ. Coimbra ; 18/19 e 20.2012
2012	Curso de Reciclagem e Reforço de Competências para PQ-RCCTE;ADENE, Coimbra 17-18/01 - Itecons
2009	Formação sobre o novo regime jurídico de Segurança Contra Incêndios em Edifícios; Smartform, Lisboa.
2008	Curso de Especialização em Análise Espacial de Dados para as Ciências Sociais e do Ambiente, IST, Lisboa

2008	Acústica de Edifícios e Controlo de Ruído, D.L. 9/2007, ANET, Coimbra
2008	Métodos espaciales aplicados a la Valoración Inmobiliaria , FCEE, Universidad de Granada.
2007	Introdução à tecnologia ArcGIS, incluindo a apresentação de conceitos de Sistemas de Informação Geográfica tais como a criação, edição e georeferenciação de dados espaciais.ESRI-Portugal, Lisboa.
2007	Perito Qualificado no âmbito do RCCTE do Sistema Nacional de Certificação Energética e da Qualidade do Ar Interior nos Edifícios (SCE).Porto, ADENE.
2006	Sistema de Certificação Energética (SCE).Qualificações para o exercício da atividade de Formador de Peritos Qualificados no âmbito do Sistema Nacional de Certificação Energética e da Qualidade do Ar Interior nos Edifícios (SCE),Lisboa, ADENE.
2006	Formação Pedagógica Inicial de Formadores, Leiria, INEPI
2005	Avaliação de Prédios Urbanos - CIMI , Lisboa, IFE,
2002	Segurança Contra Incêndios, Lisboa, ISEL
2002	Acústica em Edifícios, Lisboa, ISEL,
2002	Curso sobre Conservação e Reabilitação de Edifícios Recentes, Lisboa, LNEC,
1999	Decreto-Lei nº 555/99 Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, Futur-Forma.
1996	Madeira como Elemento Construtivo, 1º Seminário técnico Ibérico, Europarque, Santa Maria da Feira.
1996	Reabilitação Urbana, Habitar, Lisboa , LNEC
1996	Análise e Dimensionamento de Lajes Fungiformes - SETS
1995	Encontro Nacional da Pedra, IPPAR, Batalha.
1995	Projecto de instalação em imóveis para gás natural - SETS
1994	Seminário: Comunicações no âmbito do I Encontro Nacional de Engenharia Municipal; Porto, Meridien
1994	2º ENCORE, Encontro sobre Conservação e Reabilitação de Edifícios, LNEC, Lisboa
1990	2º Encontro Nacional sobre Qualidade na Construção – 26 a 29 Julho 1990 , LNEC
1990	Análise do Comportamento Térmico de Edifícios – SETS
1982	Sistema Operativo em Microcomputadores - Inforgesta

4.PRODUÇÃO BIBLIOGRÁFICA

Livros

20.01.13	Livro; Cardoso da Silva “ Método Para Determinação do Valor da Localização – Avaliação Imobiliária em Massa” ;Bubok ISBN: 978-84-686-0632-3
20.01.13	Livro; Cardoso da Silva “ O Cimi Face à Inferência Estatística e Determinação do Valor da Qualidade” Bubok ISBN : 978-84-686-0634-7

Comunicações

23.06.16	PALESTRA, Cardoso da Silva -"Do tradicional ao científico, engenharia de avaliações". Instituto Politécnico de Tomar, numa associação conjunta com a OET – Ordem dos Engenheiros Técnicos; IP-TOMAR 23.06.2016; Tomar.
22.12.12	PALESTRA, Cardoso da Silva e Telmo Pereira; “ Método Para Determinação do Valor da Localização – Avaliação Imobiliária em Massa” ; Congresso da Construção 2012; FCTUC – Coimbra.
24.03.11	SEMINÁRIO , Cardoso da Silva: “ Metodologia CIMI na Avaliação Tributária”; ISEC-Universitas, Lisboa 24.03.12 ;Coimbra 30.03.12; Porto 31.03.12
10.09.11	PALESTRA - Cardoso da Silva, APAE, Lisboa –Titulo da palestra “Avaliação Imobiliária Em Massa”.
14.02.06	PALESTRA -Cardoso da Silva, “OE – REGIAO CENTRO – Titulo da palestra: “AVALIAÇÕES DE ENGENHARIA - Seis Descritores Para o Valor de Um Imóvel. O Valor de Mercado para a Qualidade. Um Exemplo de Metodologia Científica Em Confronto Com o Método CIMI”.

Artigos Publicados

22.12.12	Artigo, Cardoso da Silva e Telmo Pereira; “ Método Para Determinação do Valor da Localização – Avaliação Imobiliária em Massa” ; Congresso da Construção 2012; FCTUC – Coimbra.
2011	Cardoso da Silva, “Revisão do Código CIMI/Avaliação Imobiliária em Massa. Revista “Qualidadeonline” pag.RQ31, Lisboa Portugal.
2006	Cardoso da Silva, “O Valor de Mercado para a Qualidade”. Revista “Engenharia e Vida”, nº 20, Pag.62-68, Lisboa – Portugal.
2005	Cardoso da Silva, “O Método CIMI Face à Inferência Estatística”. Revista “Engenharia e Vida”, nº 18, Parte I, Pag.60-66 e nº 19 Parte II, Pag.60-63, Lisboa – Portugal.

Produção Artística/Cultural

1999	GETEP- Coord.Cardoso da Silva, “O Projecto do Mês – Moradia na Nazaré”. Revista “ESPAÇOS”, nº 1, Pag. 30, Lisboa – Portugal.
------	--

5. ASSOCIAÇÕES

1998	Membro nº 486 da Associação Portuguesa de Avaliadores de Engenharia - APAE
1982	Membro nº 01030 da Ordem dos Engenheiros Técnicos – OET; Especialidade Civil – Especialista em Direcção e Gestão da Construção.
2006	Membro nº 75002 da Ordem dos Engenheiros- OE ; Especialidade Civil ; Grau-E2.

6. ATIVIDADE PROFISSIONAL

2016-Actual	Formador convidado: Engenharia de Avaliações -Metodologias Clássicas - ITECONS/FCTUCoimbra
2016-Actual	Formador convidado: Engenharia de Avaliações - Curso de Inferência Estatística e Regressão Linear Simples e Múltipla – ITECONS/FCTUCoimbra
2014-Actual	Perito Avaliador Imobiliário Certificado pela CMVM nº AVFII/14/123.
2011 2013	Docente Auxiliar no IPA – Instituto Superior Autónomo de Estudos Politécnicos, onde leciona várias disciplinas na área científica de Engenharia Civil - Construções e Arquitetura.
1982 Actual	Gerente e Director Técnico da GETEP – Arquitectura e Engenharia; Gestão e Mediação Imobiliária,Lda. Autor e Coordenador de inúmeros projetos de arquitetura e engenharia, fiscalização e direcção de construção de empreendimentos, pluridisciplinares para construção de edifícios habitacionais, hoteleiros e similares, loteamentos e urbanizações. Armazéns novos e reabilitação funcional e estrutural. Projectos de estradas municipais, abastecimento de água, drenagem de esgotos.
1996- Actual	Avaliador Patrimonial para a Direcção Geral do Património e Finanças.
1999 2002	Promotor, Administrador e Director Técnico da Empresa R.A.4- Promoção e Construção Imobiliária,Lda.
2006 Actual	Formador e Perito Qualificado no âmbito do RCCTE: Sistema Nacional de Certificação Energética e da Qualidade do Ar Interior nos Edifícios.
1998 2006	Perito Regional e Distrital da D.G.C.I. para a Contribuição Predial, Inquilinato e Indústria Agrícola. Perito de Zona do CIMI.
85-Actual	Perito avaliador patrimonial para os Tribunais das Comarcas de Alcobaca e Nazaré.
85-2006	Avaliador Patrimonial para os Bancos U.B.P. e BPI.

7. PRINCIPAIS PROJECTOS ELABORADOS/COORDENADOS E DESENVOLVIDOS

2014	Parque de autocaravanismo e campismo em 3600 m2 com reabilitação de edificado ; GETEP.LDA; Famalicão, Nazaré
2012	Conjunto de quatro blocos habitacionais com 48 fracções; RA4.Lda ; Nazaré
2010	Bloco Habitacional de 27 fracções ; RA4.Lda ; São Martinho do Porto; Alcobaca
2008	Edifício Atrium, lote 8 Quinta de Alvalade, Lisboa com 32 Fogos – Roxo,Lda - Lisboa Edifício Onda com 48 Fogos – R.Almeida3, Promoção Imobiliária - Nazaré Edifício Conde com 24 Fogos – R.Almeida3, Promoção Imobiliária - S.Martinho do Porto
2006	Anteprojecto Aparthotel 4* com 23 alojamentos – Confraria de Nª Srª de Nazaré - Nazaré
2006	Remodelação de Armazéns de Grossistas de Pescado dos Portos de Pesca de Peniche e Porto da Nazaré - DOCAPESCA S.A.: atribuição de licença sanitária para acondicionamento e embalagem de pescado.

2006	Condomínio fechado de 16 Apartamentos Turísticos, em quatro blocos habitacionais, “Vista Real” – Getep, Lda - Nazaré
2004	Restaurante Panorâmico “Promontórium”1ª – Almeida e Filhos,Lda - Nazaré
2002	Remodelação de Armazéns de Grossistas de Pescado dos Portos de Pesca de Póvoa do Varzim; Porto de Peniche; Porto da Nazaré e Porto de Olhão - DOCAPESCA S.A.: atribuição de licença sanitária para acondicionamento e embalagem de pescado.
2002	Edifício Espada, 20 fogos, Conurma, Nazaré
2001	Edifício Cardeal , 26 fogos,RA4,Nazaré
2000	Edifício Carapau, 8 fogos,RA4 ,Nazaré
2000	Urbanização Miralta, 8 fogos condomínio fechado, Nazaré
1999	Urbanização SolSerra, 78 fogos, Nazaré ,- Constrabil, Lda
1999	Pensão*** “A Nau” ,15 quartos, (Reabilitação Estrutural), Nazaré
1998	Urbanização “Vale da Silveira”, 82 fogos, Constrabil, Torres Vedras
1997	Urbanização -27 fogos Condomínio Fechado Jardim-do-Mar , Conlux, Marcelinas - Nazaré
1997	Urbanização Promontório -16 fogos, Conlux - Nazaré
1996	Parque Urbano Temático, 10 Ha, Sitio, Nazaré, Confraria de N. ª Sr.ª da Nazaré, (I. PRÉMIO), Nazaré.
1995	Centro Comercial e instalação da Caixa Geral de Depósitos - Nazaré
1994	Urbanização “Lagar”, 149 fogos, Conurma / Listur ,Nazaré
1991	Ampliação do Hotel “Mar e Sol” , S.Pedro de Moel
1990	Edifício Centenário, 28 fogos, Conlux, Nazaré
1988	Edifício Quarto Crescente, 36 fogos, Henriques e Matos,Lda Nazaré
1987	Albergaria “Miramar”, 47 quartos, Conlux,Ld, Nazaré
1985	Edifício Francês , 30 fogos, Const.Gameiro, Nazaré
1985	Urbanização e Edifícios ITU, 44 fogos, Nazaré

8. DIREÇÃO TÉCNICA, CONTROLE FÍSICO E DE QUALIDADE DE OBRAS DAS SEGUINTE EMPRESAS

2004	Direcção técnica de obras, fiscalização e controlo físico e de qualidade : ROXO- Construção e Empreendimentos Imobiliários,Lda – Industrial de Construção Civil – Promotor Imobiliário, Área Metropolitana e Concelho de Lisboa:
2009	Edifício Atrium; 8 Pisos, 3 Caves; 32 Fogos– Alvalade,Lisboa; 4 Edif. 72 Fogos;Urb.Colinas do Cruzeiro, Odivelas; Ed. 28 Fracções Quinta do Mocho, Loures.
2002	Direcção técnica de obras, fiscalização e controlo físico e de qualidade de: CENTRO-LIZ, Lda – Industrial de Construção Civil:
2004	Sete moradias unifamiliares e duas Bifamiliares em Monte Real, Leiria.
2002	Direcção técnica de obras, fiscalização e controlo físico e de qualidade de : DOCAPESCA, S.A Obras de Remodelação de unidades de acondicionamento e embalagem de pescado dos Portos de Póvoa –de - Varzim; Peniche ; Nazaré e Olhão.
2003	
2000	Direcção técnica de obras, fiscalização e controlo físico e de qualidade de:ESTRELINHA, LDA – Industrial de Construção Civil:
2002	Moradia em Terracota, em Silves, Algarve.
1987	Direcção técnica de obras, fiscalização e controlo físico e de qualidade de : CONLUX, LDA. - Industrial de Construção Civil e Promotor Imobiliário:
1998	Várias Obras de Urbanização; Moradias e Prédios de Habitação Coletiva de médio porte em Nazaré ; Hotel Miramar,Nazaré 4* e 42 quartos.
1986	Direcção técnica, fiscalização e controlo físico e de qualidade de :ITU - Imobiliária e Turismo, Lda:Várias Obras de Urbanização;
1996	Moradias e Prédios de Habitação Coletiva de médio porte, em Nazaré.
1988	Direcção técnica de obras, fiscalização e controlo físico e de qualidade de :JOÃO CEREJO PRAGOSA, S.A. - Empresa de Obras Públicas, Estradas e Infraestruturas:
1990	Nós de ligação de nível e desnivelada da EN 1 a Pombal; Reabilitação, drenagem e reforço de pavimento do troço de E.N. entre Cartaxo e Santarém; Diversas obras de urbanização.
1986	Direcção técnica de obras, fiscalização e controlo físico e de qualidade de CONSTRUÇÕES GAMEIRO, LDA. – Industrial de Construção Civil e Promotor Imobiliário:
1996	Várias Obras de Urbanização; Moradias e Prédios de Habitação Coletiva de médio porte, em Nazaré e Marinha-Grande.
1984	Direcção técnica de obras, fiscalização e controlo físico e de qualidade de LISTUR, LDA. – Industrial de Construção Civil e Promotor Imobiliário:
1986	Várias Obras de Urbanização; Moradias e Prédios de Habitação Coletiva de médio porte, em Nazaré, Alcobaça e S. Martinho do Porto.

1985 1997	Direcção técnica de obras, fiscalização e controlo físico e de qualidade de MANUEL JESUS COSTA, LDA – Industrial de Construção Civil e Promotor Imobiliário: Moradias e Prédios de Habitação Coletiva de médio porte, em Nazaré; S. Martinho do Porto e Marinha-Grande.
1982 1984	Direcção técnica de obras, fiscalização e controlo físico e de qualidade de RAUL BERNARDINO JÚNIOR, LDA. – Industrial de Construção Civil: Moradias e Prédios de Habitação Coletiva de médio porte em Nazaré.
1982 1986	Professor de Matemática na Escola Secundária de Porto de Mós e Alcobaça, com vínculo para profissionalização.

9. OUTRAS EXPERIÊNCIAS/ATIVIDADES SOCIAIS

2015	Cabeça de Lista pelo Distrito de Leiria do Partido Político Nós, Cidadãos!, às Eleições Legislativas de 2015, para a Assembleia da República Portuguesa. https://www.facebook.com/photo.php?fbid=10204219121390044&set=t.1587626586&type=3&theater
2014	Cofundador do grupo, “Movimento de Cidadania e Partido Político Nós, Cidadãos!” http://noscidadaos.pt/
2013	“GESTÃO E AVALIAÇÃO PATRIMONIAL “;Blogue in: http://oavaliadoregestorimobiliario.blogspot.pt/
2013	Signatário do manifesto e movimento de cidadania “Um Futuro Melhor para Portugal” in: http://umfuturomelhorparaportugal.blogspot.pt/
2013	Signatário e cofundador do manifesto e movimento de cidadania “Nós, Cidadãos” in: http://noscidadaos.pt/
2012	Fundador da “Confraria da Caldeirada Nazarena”, in : https://www.facebook.com/pages/Confraria-da-Caldeirada-Nazarena/436650526418841?ref=hl
2012	Fundador e administrador do grupo, “Movimento de Cidadania pelo Desenvolvimento de uma Consciência Coletiva sobre a Identidade do Concelho de Nazaré”, Think-Tank, in : https://www.facebook.com/groups/SerNazareno/members/
2010	Fundador e administrador do grupo de discussão política “Sociedade Civi -Think Tank” , in: https://www.facebook.com/groups/naofuncionalizado/
2011	Ovalhamedeus,...Tretas! Blogue. In : http://ovalhamedeus.blogspot.pt/
2008	TRAVEL VAN ;BlogueTurismo Itinerante, Artes, Memórias e Reflexões. In : http://www.espacoerrante.blogspot.pt/
91-1995	Membro da Assembleia Municipal de Nazaré.
88-1994	Presidente de Comissão Política Concelhia e Membro de Comissão Política Distrital.
92-1999	Colaborador/cronista ocasional em Jornais Locais e Regionais.

Nazaré, 23 de Dezembro de 2016



(José Cardoso da Silva, MSc. Eng.º Civil)