

SUSANA CRISTINA MENDES LOURENÇO

Sou licenciada em **Engenharia Civil**. Trabalhei em **gestão e coordenação de obras e projetos** na área da engenharia civil e construção, tendo desempenhado igualmente funções na área de **gestão comercial** nos últimos anos. Com o objetivo de desenvolver e ampliar competências de gestão, assim como reorientar a minha carreira, concluí recentemente uma **Pós-graduação em Gestão (MBA)**. Possuo igualmente o **CCP de formadora** desde Janeiro de 2015.



Sou uma profissional flexível, adepta da aprendizagem contínua, polivalente, determinada na resolução de problemas, conjugando criatividade e pensamento analítico, permitindo assim chegar a soluções que possam beneficiar os objetivos da organização. Sou alguém para quem as dificuldades são desafios a que me predisponho responder com motivação.

I can accept failure...
I can't accept not trying.



DADOS PESSOAIS

Data de nascimento: 18/04/1977

Nacionalidade: Portuguesa

Morada: São Domingos de Rana, Cascais

Tlm: 966 335 837



susanamlourenco@gmail.com



<http://pt.linkedin.com/in/slourencoprofile>

FORMAÇÃO ACADÉMICA



Set 1995 - Jan 2003 - Licenciatura em Engenharia Civil (ramo de Estruturas) no Instituto Superior de Engenharia de Lisboa (ISEL), regime pós-laboral como trabalhadora-estudante.



Set 2012 - Abr 2014 - MBA no ISEG – *School of Economics & Management* (média final de 16 valores), regime pós-laboral como trabalhadora-estudante.

EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL

Área Comercial:

- Funções como **Adjunta de Direção Comercial** na empresa PROSPECTIVA, S.A., onde tinha como responsabilidades: Elaboração de Propostas Técnicas para concursos públicos e privados nacionais e internacionais, nomeadamente metodologias e planos de trabalhos; Propostas Financeiras; Utilização de plataformas de compras eletrónicas (*Vortal, Construlink*); Gestão de parcerias nacionais e internacionais; Pesquisa de oportunidades a nível global (Jun/2010 a Jun/2013).

Principais Resultados: Propostas para concursos elaboradas com elevado nível de qualidade e dentro dos prazos exigidos, tendo muitas delas sido bem sucedidas.

- **Elaboração de propostas** para concursos públicos, na empresa CONSTRUCTORA SAN JOSE, SA. (Abr/2001 a Ago/2001).
- **Medidora-orçamentista** na empresa NOVA ENGENHARIA – Projecto de Engenharia e Construção, Lda. (Mar/1999 a Jul/1999).

Área de Coordenação e Fiscalização de Obras:

- Fiscalização de pequenas obras como *freelancer* (desde Jan/2014).
- **Coordenadora de Obras** na empresa IMOREQUERENTE, Lda., onde era responsável por: representar e defender os interesses do Promotor; gerir as relações entre os vários *stakeholders*; garantir o cumprimento de prazos, custos e nível de qualidade. Obras desenvolvidas: Condomínio de luxo (63 apartamentos) e hotel de 5 estrelas em Lisboa (Prior Velho) (Nov/2008 a Mai/2010).

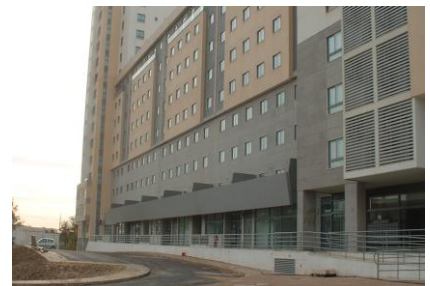


Principais Resultados: Obras de construção de empreendimento de habitação e de hotel executadas com elevado nível de qualidade, de acordo com os requisitos do Dono de Obra, respeitando o planeamento e o orçamento estipulado e promovendo a integração/comunicação entre todos os intervenientes nas obras.

- **Project Manager** na empresa OPENBOOK ENGINEERING II, Lda., tendo a responsabilidade, em várias obras, pelo *procurement*, fiscalização, gestão do acompanhamento de projeto e assistência pós-venda. Obras desenvolvidas: Instalações do *Besleasing* em Lisboa; Remodelação de vários apartamentos de luxo; Remodelação das instalações da *Quifel-Holdings* nas Amoreiras (Nov/2007 a Nov/2008).

Principais Resultados: Obras de remodelação executadas com elevado nível de qualidade, de acordo com os requisitos dos Donos de Obra, respeitando o planeamento e o orçamento estipulado.

- **Engenheira Civil Fiscal** na empresa ECG – Engenharia, Coordenação e Gestão de Empreendimentos, Lda. (Grupo CENOR), onde era responsável pelo controlo técnico dos trabalhos, controlo económico e de planeamento e gestão de empreitadas (Empreendimento *Telheiras Residence* - 5 lotes de habitação; REFER – Interface Rodoferroviário da Estação das Mercês; IST – Instalações do Instituto Superior Técnico no TagusPark). (Set/2001 a Mar/2003 e Maio/2000 a Abr/2001).



Principais Resultados: Obras executadas com elevado nível de qualidade, de acordo com os requisitos do Dono de Obra, respeitando o planeamento e o orçamento estipulado.

Área de Direção e Gestão de Obras:

- **Adjunta de Direção de Obra** na empresa CONSTRUCTORA SAN JOSE, SA.. Tive como funções a elaboração de consultas e comparativos de propostas, controle económico, técnico e de planeamento das seguintes obras: Auditório e Refeitório do Liceu Camões e Pavilhão Polivalente do Liceu Camões (Abr/2001 a Ago/2001).

- **Adjunta de Direção de Obra** na empresa CME – Construção e Manutenção Electromecânica, SA.. Tive como funções a elaboração de consultas e comparativos de propostas, controle económico, técnico e de planeamento das seguintes obras: IST – Instalações do Instituto Superior Técnico no Tagus Park; Moradia em Cascais (Ago/1999 a Maio/2000).



Área de Projeto:

- **Projetista** na empresa CINTRA – Urbanizações, Turismo e Construções, S.A., tendo desenvolvido projetos das várias especialidades de engenharia civil (Estabilidade, Rede de Abastecimento de Água, Rede de Esgotos, Rede de Gás, Segurança contra Incêndio, Térmica e Acústica) para vários edifícios de habitação e elaboração de projeto de urbanização de um Loteamento em Sintra (Nov/2003 a Out/2007).
- Elaboração, como **freelancer**, de Projetos de especialidades de engenharia civil de moradias, edifícios de habitação coletiva e hotel em Angola (Mar/1999 a 2009).

FORMAÇÃO COMPLEMENTAR

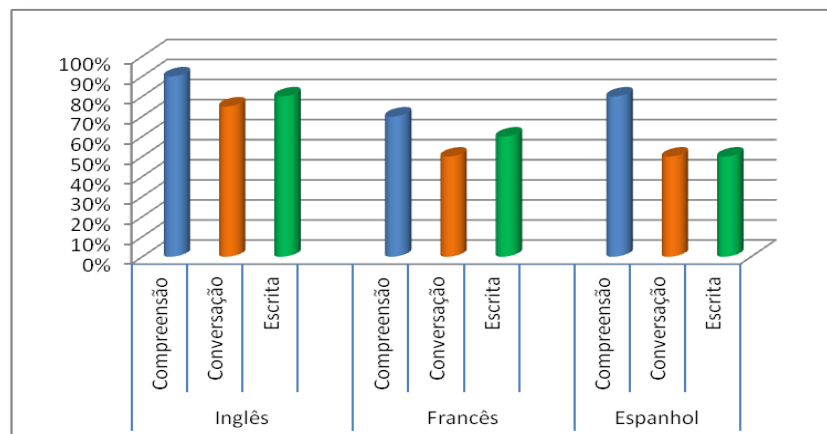
- Curso de formação de Formadores (CCP – conclusão Jan 2015);
- Curso de Técnico de Turismo Rural e Ambiental pelo IEFP (125 horas);
- Seminário "Soft Skills: Uma chave para o Futuro" – Engº Carlos Paz, Galileu (4 horas);
- Formação SAP01 – Introdução ao SAP na People&Skills (16 horas);
- Curso de "Sensibilização para o Sistema de Gestão de Qualidade" (25 horas) – Euroconsult;
- Curso de Gestão Informatizada dos Processos Comerciais (50 horas) – Euroconsult.
- Curso de Empreendedorismo e Gestão na SingularWay (25 horas);
- *Workshop* sobre contratação eletrónica (8 horas) – DigitalFlow;
- Curso de Decoração de Interiores no INEPI com a classificação final de 20 valores;
- Várias formações técnicas na área de Engenharia Civil.

APTIDÕES E COMPETÊNCIAS PESSOAIS

Competências Linguísticas

Língua Materna: **Português**

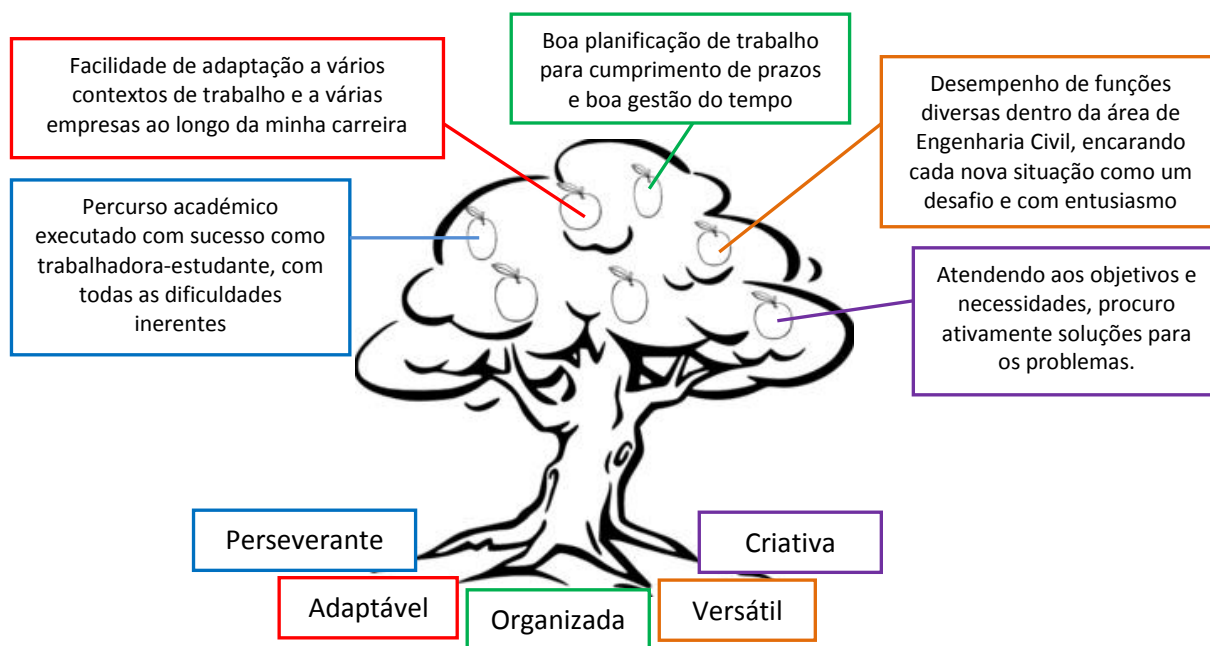
Outras Línguas: (*Autoavaliação*)



Competências Informáticas

- Sólidos conhecimentos em EXCEL, WORD, PROJECT, POWERPOINT, OUTLOOK, Internet;
- Bons conhecimentos de AUTOCAD e SketchUp;
- Conhecimento de programas de cálculo estrutural, nomeadamente CYPECAD e SAP2000;
- Noções de SAP.

Competências Pessoais



Outras Competências

- Membro Sénior da Ordem dos Engenheiros;
- Membro da Comissão Instaladora dos Alumni MBA ISEG;
- Participação em workshops subordinados a várias temáticas: vinhos, dança (alguns espetáculos públicos), reabilitação de mobiliário, etc.

Informação Adicional

- Recomendações:

Nome: Eng.º Pedro Castel-Branco
Função: Diretor Comercial/Marketing
Empresa: PROSPECTIVA, S.A.
Telefone fixo da empresa: 21 771 19 70
E-mail: pcb@prospectiva.pt

Nome: Erik Kurgy
Função: Diretor/Sócio da empresa
Empresa: Imorequerente, Lda.
Telefone fixo da empresa: 217 814 300
E-mail: erik@viphotels.com

Nome Arq.º Paulo Antunes
Função: Diretor/Sócio da empresa
Empresa: Cintra – Urbanizações, Turismo e Construções, S. A.
Telefone fixo da empresa: 219 178 476
E-mail: florestacenter@hotmail.com

- Carta de condução, com viatura própria; Disponibilidade para deslocações;
- Disponibilidade a partir de Fevereiro de 2016 (devido a licença de maternidade);
- Interesse por desportos e atividades ao ar livre, arte, viagens, Yoga.

São Domingos de Rana, Janeiro de 2016